

# 貸マンション

## 2LDK 53.86㎡

J R 函館本線

白石駅 徒歩10分

《SEIRA白石本通》401  
札幌市東西線「南郷7丁目」駅 徒歩12分



南角部屋

賃料	65,000円		
礼金	なし	敷金	1ヵ月
管理費等	5,000円/月		
所在地	札幌市白石区本通6丁目北4-14		
構造・規模	RC 4階建/4階部分		
築年月	2006年08月	契約期間	2年
駐車場	有 7,000円/月		
駐輪場	有 無料	バイク置場	
現況	空家	入居日	即時
保険等	加入要 / 朝日火災海上保険 2年間 19,000円		
備考	敷引：なし 退室時水回り消毒料：21,000円 F F分解整備料：18,000円 町内会費：300円/月 更新料：なし 室内24時間警備システム 道路と公園に面する南角部屋です。灯油F F 2機・エアコン付 バルコニー面積：6㎡		
設備特徴	B・T別室、オートバス、シャワー、追焚機能、トイレ、温水洗浄便座、洗面所独立、シャワー付洗面化粧台、独立型キッチン、システムキッチン、ガスコンロ付、3口以上コンロ、収納スペース、全居室収納、ウォークインクローゼット、シューズボックス、トランクルーム、間接照明、ダウンライト、プロパンガス、給湯、プロパンガス給湯、室内洗濯機置場、複層ガラス、フローリング、全居室フローリング、暖房、F F暖房、灯油、エアコン、C S、B S端子、光ファイバー、オートロック、モニタ付オートロック、ダブルロックドア、モニタ付インターホン、24時間セキュリティ、防犯カメラ、防犯用ガラス、火災警報器（報知機）、バルコニー、ワイドバルコニー、エレベーター、天井高2.5m以上、耐震基準適合証明書、閑静な住宅街、隣接建物距離2m以上、前面無障、角部屋、主要採光面：南東向き、2面採光、バリアフリー、デザイナーズ、外観タイル張り、24時間換気システム		



外観



オートロックTVモニター・24時間セキュリティコントローラー（緊急警報付）



全室フローリング・エアコン・照明



隣地公園

※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）※付帯条件や別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

北海道知事免許 石狩（4）第6596号

〒003-0027 北海道札幌市白石区本通6丁目北4-14

# 北海道相互建設(株)

TEL **011-861-7400**  
FAX **011-861-7412**

客付会社様へ  
広告の料金に相当する額 賃料の2ヶ月迄相談

手数料	手数料負担の割合	貸主	100%	借主	0%
手数料	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
取引態様		情報公開日			
貸主					